

Nelle scuole torna il progetto "Igiene insieme"

Torna anche per l'anno scolastico 2021/2022 il progetto "Igiene Insieme", un'iniziativa di Napisan rivolta alle scuole d'infanzia e primarie con l'obiettivo di rendere la scuola un luogo nuovamente sicuro attraverso la diffusione e l'insegnamento delle buone e corrette pratiche di igiene tra i più piccoli, coinvolgendo anche i genitori e gli insegnanti. L'iniziativa, entrata ormai nel secondo anno di vita, è stata realizzata con la collaborazione dell'Università Vita-Salute San Raffaele e La Fabbrica.

L'iniziativa di Napisan per supportare il mondo della scuola, contribuendo al processo educativo dei più piccoli attraverso la diffusione di buone e corrette pratiche di igiene, torna in 1.180 scuole lombarde, 412 a Milano. Celebrando il primo anno di vita del progetto "Igiene Insieme" è stato svolto uno studio su un campione di scuole elementari della Lombardia che dimostra come l'inci-



denza delle infezioni da SARS-CoV-2, nelle 140 scuole coinvolte, sia stata inferiore del 14% rispetto alla media regionale per bambini della stessa età.

Le iscrizioni al programma sono aperte visitando il sito www.igieneinsieme.it.

DIRITTI DEL CITTADINO

La provvigione del mediatore nella compravendita immobiliare

L'acquisto di un immobile spesso avviene per il tramite di un'opera di intermediazione immobiliare svolta da un agente immobiliare.

L'opera di intermediazione immobiliare svolta dall'agente immobiliare viene retribuita pattuendo una provvigione che viene concordata, per la parte primitiva venditrice, al momento dell'affidamento dell'incarico e, per parte promissaria acquirente, al momento della sottoscrizione della proposta irrevocabile d'acquisto.

Il diritto del mediatore alla provvigione sorge tutte le volte in cui tra le parti che si siano avvalse della sua opera sia validamente costituito un vincolo giuridico, come il contratto preliminare, che consenta a ciascuna di agire per l'esecuzione del contratto. Sul punto, la Suprema Corte di Cassazione ha chiarito che l'affare deve ritenersi concluso quando tra le parti si sia costituito un vincolo giuridico che abiliti ciascuna di esse ad agire per la esecuzione specifica del negozio, nelle forme di cui all'art. 2932

c.c., ovvero per il risarcimento del danno derivante dal mancato conseguimento del risultato utile del negozio programmato (da ultimo Cass. Civ. ordinanza del 5 novembre 2021 n. 32066).

Gli Avvocati Alessandra Giordano ed Elena Laura Bini precisano che "il mediatore, quindi, non ha diritto alla provvigione quando le parti non hanno raggiunto un accordo definitivo sugli elementi essenziali dell'accordo definitivo. Ciò accade quando le parti hanno sottoscritto delle mere minute e punteggiature, quindi hanno sottoscritto dei documenti che contengono solo intese parziali in ordine al futuro regolamento di interessi o che predispongano un accordo negoziale in funzione preparatoria dello stesso".

Lo Studio Legale Lambrate effettua esami e valutazione del singolo caso concreto, al fine di verificare la fondatezza della pretesa. Per informazioni e approfondimenti telefonare al numero 02/39562550 o scrivere a info@studiolegalelambrate.it, oppure visitare il sito www.studiolegalelambrate.it.

BREVI

Quello che è – Nessuno escluso

Mercoledì 24 novembre dalle 18.00 presso RED Feltrinelli Brea (corso Giuseppe Garibaldi 1) ActionAid con laF e Next14 per il progetto video digitale "Quello che è – Nessuno escluso" per esplorare le parole dell'inclusione, contro ogni violenza di genere. Per informazioni www.actionaid.org

Mostra contro l'AIDS ai Frigoriferi

La mostra "40 anni positivi. Dalla pandemia di AIDS a una generazione HIV free", promossa da Milano Check Point e patrocinata dal Consiglio regionale della Lombardia, è visitabile ai Frigoriferi Milanesi (via Piranesi 10) fino al 5 dicembre. La mostra celebra quattro decenni di battaglie contro l'HIV attraverso un percorso espositivo di documenti d'archivio, manifesti, opere d'arte e campagne pubblicitarie che raccontano l'evoluzione della cura e dello sviluppo della ricerca scientifica. L'esposizione è ad ingresso gratuito.

Progetto contro le allergie infantili

Anche le scuole primarie della città di Milano sono coinvolte nel progetto "Un'allergia per amica" ideato da Lofarma e patrocinato da SIAIP. Il progetto è rivolto alle classi terze delle scuole primarie con l'obiettivo di costruire un percorso integrato al fine di porre l'attenzione sull'importante tema delle allergie respiratorie in età pediatrica, coinvolgendo scuole, bambini, famiglie e pediatri nel corso dell'a.s. 2021-2022. Dettagli del progetto su www.unallergiaperamica.com.

La Psicologia per i Diritti Umani

Dal 22 novembre la settimana dedicata alla psicologia e ai diritti umani organizzata dall'Ordine degli Psicologi della Lombardia. Fitta agenda di eventi, fino al 26 novembre, per riflettere sulle discriminazioni e sul ruolo dello psicologo come professionista per tutelare i diritti umani. Gli eventi saranno tradotti simultaneamente in LIS – Lingua dei segni italiana, e successivamente disponibili sottotitolati sul canale Youtube di OPL. Dettagli e programma completo su www.opl.it.

Prima Giornata dei Tumori del Collo

Martedì 23 novembre 2021 si terrà la prima Giornata Nazionale di Prevenzione dei Tumori promossa dalla Società Italiana di Otorinolaringoiatria e Chirurgia Cervico Facciale, dedicata quest'anno ai tumori del collo. Per scoprire tutte le iniziative www.sioechcf.it.

Migliorare le cure in pediatria

Un nuovo percorso dedicato all'implementazione dei trattamenti di radiologia e all'umanizzazione delle cure alla Clinica De Marchi del Policlinico di Milano è nato grazie al sostegno della Fondazione De Marchi, che lancia un'iniziativa solidale dedicata ad aiutare i piccoli pazienti e le loro famiglie: sms e chiamate da rete fissa al 45581 fino al 21 novembre. Tutti i dettagli su www.fondazione-demarchi.it.

Aiutiamo le famiglie ad onorare il loro amato.

CASA FUNERARIA

Alessandra Selmi
Onoranze Funebri

Via Vittorio Veneto, 181B - Via Pattellani, 64 - 20091 Bresso
P.zza S. Giuseppe, 1 - 20162 Milano



0287261235
Chiamaci



3427229721
Contattaci

